

Form (5-A)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

ENDORSEMENT

Endorsement No. 034 /2017 Date 21 August 2017

This endorsement is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 25, sub-section (d) of the Myanmar Investment Law-

(1) Name of Investor MR. YANG, LIANFENG

(2) Citizenship CHINESE

(3) Residence Address HOUSE 4028* GROUP 3 XU PU CHUN TING LIN TOWN, JIN SHAN SHANGHAI, PEOPLE' S REPUBLIC OF CHINA

(4) Name and Address of Principal Organization -

(5) Place of Incorporation -

(6) Type of business MANUFACTURING OF GARMANT ON CMP BASIS

(7) Place(s) of investment Project PLOT NO.135, MYAY TAING QUARTER NO. 51, THARDUKAN INDUSTRIAL ZONE, SHWE PYI THAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(8) Amount of Foreign Capital US$ 0.959 MILLION

(9) Period for Foreign Capital to be brought in WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF ENDORSEMENT

(10) Total Amount of Capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 0.959 MILLION

(11) Construction/ Preparation Period 18 MONTHS

(12) Validity of Endorsement 30 YEARS

(13) Form of Investment WHOLLY FOREIGN OWNED

(14) Name of Company Incorporated in Myanmar FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

20.8.17

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပုံစံ (၅-က)



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အတည်ပြုမိန့်

အတည်ပြုမိန့်အမှတ် ၀၃၄ /၂၀၁၇ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁၈ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ-၂၅၊ ပုဒ်မခွဲ (ဃ) အရ ဤအတည်ပြုမိန့်ကိုထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူအမည် MR. YANG, LIANFENG

(၂) နိုင်ငံသား CHINESE

(၃) နေရပ်လိပ်စာ HOUSE 4028* GROUP 3 XU PU CHUN TING LIN TOWN, JIN SHAN SHANGHAI, PEOPLE' S REPUBLIC OF CHINA

(၄) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ -

(၅) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် -

(၆) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(၇) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ်- ၁၃၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -၅၁၊ သာစုကန်စက်မှုဇုန် ၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(၈) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၉၅၉ သန်း

(၉) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ အတည်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ ၁ နှစ် အတွင်း

(၁၀) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၉၅၉ သန်းနှင့်ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(၁၁) တည်ဆောက်မှု/ ပြင်ဆင်မှုကာလ ၁၈ လ

(၁၂) အတည်ပြုမိန့်သက်တမ်း ၃၀ နှစ်

(၁၃) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(၁၄) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

20.1.17

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်



THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Tel: 01- 658128

Fax: 01-658141

Our ref : MIC-3/E-26/2017(025)

Date : 20th August 2017

Subject: Decision of the Myanmar Investment Commission on the Endorsement for manufacturing of garment on CMP basis under the name of Fully Happiness Garment Company Limited

Reference: Fully Happiness Garment Company Limited's letter dated 30 June 2017

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (11/2017) held on 7 August 2017, approved the Endorsement for investment in manufacturing of garment on CMP basis under the name of Fully Happiness Garment Company Limited submitted by Ms. Liping Chen (70%) and Mr. Yang, Lianfeng (30%) from People's Republic of China as a wholly foreign owned investment in accordance with the Myanmar Investment Law and Rules.

2. The terms and conditions of the "Endorsement" are stated in the following paragraphs:

(a) The term of an Endorsed project shall be thirty (30) years commencing from the date of the issuance of the Endorsement by the Myanmar Investment Commission.

(b) The terms of the Lease Agreement for Land and Building shall be ten (10) years commencing from the date of signing of the Lease Agreement between Daw Khin May Thin (Lessor) and Fully Happiness Garment Company Limited (Lessee) and extendable for one time five (5) years by mutual agreement between the Lessor and the Lessee subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

(c) The annual rent for the Land and Building shall be US$ 45,668.80 (United States Dollar forty-five thousand, six hundred and sixty eight and eighty cents only) calculated at the rate of US$ 5 per square meter per year of the land measuring 2.257 acres (9133.76 square meter). The rate of the rent shall be revised in view of the prevailing land lease rate after every five year period and the increase of the rent shall not be more than 5% of the previous annual rent.

(d) Fully Happiness Garment Company Limited, which has obtained this Endorsement for enjoyment of exemptions and reliefs under sections 75, 77 and 78 of the Chapter XVIII of Myanmar Investment Law, may submit the application form.

(e) Fully Happiness Garment Company Limited shall use its best efforts to achieve a timely realization of the work stated in the Endorsement application.

(f) Fully Happiness Garment Company Limited shall obey and respect the responsibilities of investors under section 65 of Myanmar Investment Law and Chapter XX of Myanmar Investment Rules.

(g) Fully Happiness Garment Company Limited shall carry out prevention, mitigation and monitoring of significant social impact assessments according to the type of investment activities in accordance with the relevant laws, rules, regulations and procedures.

(h) Fully Happiness Garment Company Limited shall submit to the Commission any transfer of shares or transfer of the business, to any person during the investment period in accordance with section 72 of Myanmar Investment Law and rule 191 of Myanmar Investment Rules.

(i) Fully Happiness Garment Company Limited which has benefitted from the Endorsement or exemption and reliefs shall submit an annual report in the prescribed form to the Commission within three (3) months of the end of the financial year in accordance with rule 196 of Myanmar Investment Rules and shall publish a summary of the report on its website or the Commission's website.

(j) Fully Happiness Garment Company Limited must, during the operation period under the Endorsement of the Commission, submit its operating report quarterly in the prescribed form in accordance with rule 197 of Myanmar Investment Rules.

3. Fully Happiness Garment Company Limited shall submit five (5) copies of all approvals, licences, permits and similar authorizations relevant to the initial implementation of the investment and the Lease Agreement for Land and Building to the Commission.

20.8.17

(Kyaw Win)
Chairman

Fully Happiness Garment Company Limited

cc: 1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation
4. Ministry of Labour, Immigration and Population
5. Ministry of Industry
6. Ministry of Commerce
7. Ministry of Planning and Finance
8. Chairman, CMP Enterprises Supervision Committee
9. Office of the Yangon Region Government

10. Yangon Region Investment Committee
11. Director General, Department of Environmental Conservation
12. Director General, Directorate of Labour
13. Director General, Department of Immigration
14. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
15. Director General, Department of Trade
16. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
17. Director General, National Archives Department
18. Director General, Customs Department
19. Director General, Internal Revenue
20. Yangon Region Office, Directorate of Investment and Company Administration

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မရက-၅/န-ထွေ/၂၀၁၇ (၃၆၀)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၄ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့
တင်ပြသည့်အတည်ပြုခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ**

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၇ အရ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အတည်ပြုချက် တင်ပြလျှောက်ထားလာသည့် ကဏ္ဍအလိုက် အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ကဏ္ဍများ	အရေအတွက်
(က)	မွေးမြူရေးနှင့် ရေလုပ်ငန်းကဏ္ဍ	၁
(ခ)	စက်မှုကဏ္ဍ	၁၂
(ဂ)	ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ	၁
(ဃ)	အိမ်ရာအဆောက်အအုံတည်ဆောက်ခြင်းကဏ္ဍ	၁
(င)	အခြားဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ	၂
စုစုပေါင်း		၁၇

၂။ အတည်ပြုတင်ပြချက် (၁၇) ခု၏ အဓိကအချက်အလက်များအား **နောက်ဆက်တွဲ** ဖြင့်တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပါ အတည်ပြုလျှောက်ထားလာမှုများအပေါ် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနများ၊ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်အစိုးရများ၏ သဘောထားပြန်ကြားချက်များ ရရှိထားပြီးဖြစ်သည့်အပြင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာ ပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့ နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဌာနခွဲများမှလည်း ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများနှင့်အညီ စိစစ်ထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၄။ အဆိုပါလုပ်ငန်းများအပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုတင်ပြလာသည့် လုပ်ငန်းပေါင်း(၁၇)ခု၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၁.၀၀၂ သန်း နှင့် ကျပ် ၄,၅၅၃.၈၈ **သန်း**ရှိပြီး အလုပ်

အကိုင်အခွင့်အလမ်းအနေဖြင့် ပြည်တွင်း(၁၁,၀၃၉)ဦး နှင့် ပြည်ပ (၂၅၅) ဦးကို ဖန်တီးနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းများအနက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဦးစားပေးမြှင့်တင်မည့် ကဏ္ဍတွင်ပါဝင်သော လုပ်ငန်းများသည် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်၏ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၁၀/၂၀၁၇ တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် ဇုန်အမျိုးအစားပေါ် မူတည်၍ လျှောက်ထားနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) အတည်ပြုတင်ပြချက်(၁၇)ခု အနက် ဇုန်(၁)တွင် ပါဝင်သည့်လုပ်ငန်း(၂)ခု၊ ဇုန်(၂) တွင် ပါဝင်သည့်လုပ်ငန်း(၃)ခု၊ ဇုန်(၃)တွင် ပါဝင်သည့်လုပ်ငန်း(၉)ခု ရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

(ဃ) အတည်ပြု တင်ပြချက်(၁၇)ခု အနက် Operating Partners Myanmar Co., Ltd. မှ တင်ပြလာသည့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းသည် ဦးစားပေးမြှင့်တင်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကဏ္ဍစာရင်းတွင် ပါဝင်သော်လည်း လုပ်ငန်းဟောင်းဖြစ်သည့်အတွက် အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ခံစားနိုင်မည် မဟုတ်ကြောင်းနှင့် ကုမ္ပဏီမှ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် လျှောက်ထားမည် မဟုတ်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိ ရပါသည်။

(င) အတည်ပြု တင်ပြချက်(၁၇)ခု အနက် Yangon Property Management Company Limited မှ တင်ပြလာသည့် အထပ် (၈)ထပ်ခွဲ အဆောက်အဦအား ပြန်လည်ပြင်ဆင်မွမ်းမံပြီး ရုံးခန်းများ ပြန်လည်ငှားရမ်းခြင်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းနှင့် Myanmar Mobile Money Services Co., Ltd. ၏ မိုဘိုင်းလ်ငွေကြေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတို့သည် ဦးစားပေးမြှင့်တင်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကဏ္ဍတွင် မပါဝင်သဖြင့် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်၊ သက်သာခွင့် ပေးရန်မလိုအပ်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

(စ) တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းများသည် အတည်ပြုမိန့် ရရှိပြီးပါက သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်း လိုင်စင်များ လျှောက်ထားရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ မူဝါဒနှင့်ဥပဒေရေးရာဌာနခွဲမှ ကော်မရှင် အတည်ပြုမိန့်နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက်(မူကြမ်း) အား ဥပဒေနှင့်ညီညွတ်မှုရှိကြောင်း စိစစ်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၅။ မွေးမြူရေးနှင့် ရေလုပ်ငန်းကဏ္ဍမှ လုပ်ငန်း(၁)ခု၊ စက်မှုကဏ္ဍမှ လုပ်ငန်း (၁၂)ခု၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍမှ လုပ်ငန်း (၁) ခု၊ အိမ်ရာအဆောက်အအုံ တည်ဆောက်ခြင်းကဏ္ဍမှ လုပ်ငန်း (၁) ခုနှင့် အခြားဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍမှ လုပ်ငန်း (၂)ခု စုစုပေါင်း လုပ်ငန်း (၁၇) ခု ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

၁ နောက်ဆက်တွဲ

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း		လုပ်ငန်း အမျိုးအစား	လုပ်သား အင်အား	မြေငှား ရမ်း ကာလ
		US$ (သန်း)	ကျပ် (သန်း)			
Emdees Marine Products Myanmar Limited	မြေကွက်အမှတ် C-၄၊မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်-(၂၁)၊ မြစိမ်း ရောင်စက်မှုဇုံ၊ လှိုင် သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသ ကြီး	၃.၀၀	-	ငါး၊ ပုစွန်အမျိုးမျိုး ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း နှင့် ရောင်းချခြင်း လုပ် ငန်း	၂၁၉ ဦး ပြည်တွင်း ၂၁၃ ဦး ပြည်ပ ၆ ဦး	ကနဦး ၃၀ နှစ် (၁၀ နှစ် (၂)ကြိမ် သက်တမ်း တိုး)
Myanmar Ding Wang Food Company Limited	ဦးပိုင်အမှတ် (၂)၊ မြေကွက်အမှတ် (LG-2)၊စက်မှု ဥယျာဉ်အပိုင်း(၁) အေ၊ မြို့သာစက်မှု ဥယျာဉ်၊ ငါန်းဇွန်မြို့ နယ်၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသ ကြီး	၇.၈၇	-	ကွတ်ကီး ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း	၁၀၂ ဦး ပြည်တွင်း ၈၈ ဦး ပြည်ပ ၁၄ ဦး	၂၀ နှစ်
Greenfeed Vietnam Company Limited	မြေကွက်အမှတ် (၁၁/A နှင့် (၁၁/B-၁)၊မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် (၅၂/C)၊ အ မှတ်(၄)လမ်းမကြီး၊ သာစုကန် စက်မှု ဇုန်၊ ရွှေပြည်သာမြို့ နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး	၅.၀၀	-	တိရစ္ဆာန်အစားအစာ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးခြင်း လုပ်ငန်း	၉၀ ဦး ပြည်တွင်း ၈၂ ဦး ပြည်ပ ၈ ဦး	ကနဦး ၁၀ နှစ် (၅ နှစ် ၂ ကြိမ် သက် တမ်းတိုး)
Young Clothing Limited	မြေကွက်အမှတ် ၁၂၅၊ မြေတိုင်းရပ် ကွက်အမှတ်-၅၁၊ သာစုကန်စက်မှု ဇုန်၊ရွှေပြည်သာမြို့ နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး	၁.၈၉	-	CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း (စက်ရုံ အမှတ်-၂)	၁၂၁၆ ဦး ပြည်တွင်း ၁၂၀၁ ဦး ပြည်ပ ၁၅ ဦး	၅၀ နှစ်
Apex Rubber International Company Limited	မြေကွက်အမှတ်-၉၊ ၁၂၊ ၂၃၊ ၂၉၊ ဦးပိုင်အမှတ်-၁၅၊ ၁၆၊ ၁၇၊၁၈၊ မြဝတီ	၅.၁၀	-	CMP စနစ်ဖြင့် ဖိနပ်အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ် ခြင်းလုပ်ငန်း	၇၁၃ ဦး ပြည်တွင်း ၆၉၈ ဦး ပြည်ပ၁၅ ဦး	၃၀ နှစ်

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း		လုပ်ငန်း အမျိုးအစား	လုပ်သား အင်အား	မြေငှား ရမ်း ကာလ
		US$ (သန်း)	ကျပ် (သန်း)			
	စီးပွားရေးဇုန်-၆၊ မြဝတီ မြို့နယ်၊ ကရင်ပြည်နယ်					
Ceres Enterprise Limited	မြေကွက်အမှတ်-D-10၊မင်္ဂလာဒုံ စက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၆.၉၁	-	CMP စနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	၂၄၂၄ ဦး ပြည်တွင်း ၂၃၅၀ ဦး ပြည်ပ ၇၄ ဦး	ကနဦး ၁၀ နှစ် (၅ နှစ် ၂ ကြိမ်သက်တမ်းတိုး)
JABP Jiawei Myanmar Garments Limited	မြေကွက်အမှတ်-၉၂၊ ၉၃၊ စက်မှုဇုန်-အပိုင်း(၂)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁.၉၉၃	-	CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	၁၁၂၀ ဦး ပြည်တွင်း ၁၁၀၀ ဦး ပြည်ပ ၂၀ ဦး	ကနဦး ၂၀ နှစ် (၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ် သက်တမ်းတိုး)
Noatex Starry Myanmar Ltd.	မြေကွက်အမှတ်-၁၆၅ + ၁၈၁၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်-၂၅၊ ရွှေလင်ပန်း စက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁.၇၆	-	CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	၄၁၈ ဦး ပြည်တွင်း ၄၀၅ ဦး ပြည်ပ ၁၃ ဦး	၂၀ နှစ်
Kim So Young Co., Ltd.	မြေကွက်အမှတ် -၁၈၂/၅၊ ၁၈၂/၆၊ ၊ ၁၈၂/၇၊ ၁၈၂/၈၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်- ၂၅၊ ရွှေလင်ပန်း စက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့	၀.၅၀	-	အဝတ်အထည် အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း	၃၈၃ ဦး ပြည်တွင်း ၃၈၀ ဦး ပြည်ပ ၃ ဦး	ကနဦး ၅ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၁ ကြိမ်)

နောက်ဆက်တွဲ

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း		လုပ်ငန်း အမျိုးအစား	လုပ်သား အင်အား	မြေငှား ရမ်း ကာလ
		US$ (သန်း)	ကျပ် (သန်း)			
	နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး					
Hung Kiu (Myanmar) Garment Manufacturing Limited	ဦးပိုင်အမှတ် ၄/၄၊ ၇/၂၊ ၁၇/၂၊ ၁၈၊ မြေခေါင်းကွင်း-၆၃၉၊ ကမာနတ်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ပဲခူး မြို့နယ်၊ ပဲခူးတိုင်း ဒေသကြီး၊	၉.၄၇	-	CMP စနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	၂၁၇၂ ဦး ပြည်တွင်း ၂၁၁၉ ဦး ပြည်ပ ၅၃ ဦး	ကနဦး ၂၀ နှစ် (၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ် သက် တမ်းတိုး)
Fully Happiness Garment Company Limited	မြေကွက်အမှတ်-၁၃၅၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၅၁၊ သာစုကန်စက်မှုဇုန်၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး	၀.၉၅၉	-	CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	၁၃၆၃ ဦး ပြည်တွင်း ၁၃၅၄ ဦး ပြည်ပ ၉ ဦး	၁၀ နှစ် (၅ နှစ် ၁ ကြိမ် သက်တမ်း တိုး)
Myanmar Bago NT Mode Garment	ဦးပိုင်အမှတ် ၁၂ ၃၊ ၁၂ ခ ၂ နှင့် ၁၂ ဠ ၊ ဟသ်ာကုန်းရပ်၊ အကွက်အမှတ် ၅၊ ဗိုလ်ကုန်း ၁၈ ရပ်ကွက်၊ ပဲခူးမြို့၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး	၂.၀၀	-	CMPစနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	၅၂၀ ဦး ပြည်တွင်း ၅၀၀ ဦး ပြည်ပ ၂၀ ဦး	ကနဦး ၁၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၅ နှစ် ၂ ကြိမ်)
ကင်းကေတု မတီဂါးမင့် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	ဦးပိုင်အမှတ် ၂၉၁၊ ၂၉၂ နှင့် ၂၈၈၊ မင်းကြီးဆွေရပ် ကွက်၊ ကေတုမတီ မြို့သစ်၊ တောင်ငူ မြို့	-	၅၅၃.၈၈	CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	၃၁၃ ဦး ပြည်တွင်း ၃၁၁ ဦး ပြည်ပ ၂ ဦး	-

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း		လုပ်ငန်း အမျိုးအစား	လုပ်သား အင်အား	မြေငှား ရမ်း ကာလ
		US$ (သန်း)	ကျပ် (သန်း)			
	နယ်၊ ပဲခူးတိုင်း					
Operating Partners Myanmar Co., Ltd.	မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်-၁၀အိုင်ဃ၊ မြေကွက်အမှတ်- Iv ၃၉၊အမှတ်- ၁၅၄/ ၁၅၆၊ ၅၁ လမ်း၊ ၁၀ ရပ်ကွက်၊ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	၀.၇၂	-	Hotel services	၃၃ ဦး ပြည်တွင်း ၃၃ ဦး ပြည်ပ မရှိပါ။	၅၀ နှစ်
Yangon Property Management Company Limited	မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်29-C-2၊ မြေကွက်အမှတ်- ၁၀၇၊ ၁၀၈၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၂.၃၃	-	အထပ် (၈)ထပ်ခွဲ အဆောက်အဦအား ပြန်လည် ပြင်ဆင် မွမ်းမံပြီး ရုံးခန်းများ ပြန်လည်ငှားရမ်းခြင်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း	၄၀ ဦး ပြည်တွင်း ၃၉ ဦး ပြည်ပ ၁ ဦး	၁၅ နှစ်
TTFN Express Ltd.	မြေကွက်အမှတ်- ၅၁၈၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၃၊ စက်မှုဇုန် (၁)၊ ဒဂုံမြို့သစ် တောင်ပိုင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၁.၅	-	ကုန်သိုလှောင်ခြင်း နှင့်ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ခြင်းဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	၉၄ ဦး ပြည်တွင်း၉၂ ဦး ပြည်ပ ၂ ဦး	ကနဦး ၃၀နှစ် (၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုး)
Myanmar Mobile Money Services Co., Ltd.	အမှတ်(D-8)၊ လက်လီလက်ကား နှင့်အဝေးပြေးကုန်တင်ယာဉ်ရပ်နားစခန်း၊ "ဌ"တိုးချဲ့ရပ်ကွက်၊ မြောက်ဥက္ကလာပမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသ ကြီး	-	၄,၀၀၀	မိုဘိုင်းလ်ငွေကြေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း	၇၄ ဦး ပြည်တွင်း ၇၄ ဦး ပြည်ပ မရှိပါ။	-

FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD

(GARMENT FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ၊ (၇)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပါတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Fully Happiness Garment Company Limited သည် မြေကွက်အမှတ်-၁၃၅၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက် အမှတ်-၅၁၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုန်၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရှိ (၂. ၂၅၇) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသောမြေပေါ်တွင် CMP စံနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ စက်ရုံတည်ထောင်ပြီး ပြည်ပသို့ တင်ပို့နိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

Fully Happiness Garment Company Limited သည် မတည်ရင်းနှီးငွေအား အတည်ပြုမိန့် ရရှိသည့်နေ့မှ တစ်နှစ် အတွင်းယူဆောင်လာမည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Yang Lianfeng
Promoter
Fully Happiness Garment Company Limited

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ၃၇ နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ....

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ....
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ် ....
အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဂ) နိုင်ငံသား ....

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/ မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ ....
....

(င) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် / အီးမေးလ်လိပ်စာ ....

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား(အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်) ....

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည် ....

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ....
(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဃ) နိုင်ငံသား ....

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ ....
....

Form (4-A)

Endorsement Application Form for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date.

I do apply for the endorsement in the accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:

1. The Investor's-

(a) Name Mr.Yang Lianfeng

(b) Company Registration No/ID No/National Registration Card No/Passport

PP.No. EA 1786170

(c) Citizenship Chinese

(d) Address/Address of Registered Office

House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China.

(e) Phone/Fax/E-mail ....

(f) Type of Business (to describe in detail) Manufacturing of Garment on CMP Basis

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1):

(1) Company Registration Certificate (copy);

(2) ID No/ National Registration Card (copy) and Passport (copy);

2. If the investor don't apply for endorsement by himself/herself, the applicant;

(a) Name ....

(b) Name of contact person ....

(if applicant is business organization)

Note: describe with attachment of letter of legal representative

(c) ID No./National Registration Card No./ Passport No....................................

(d) Citizenship ....

(e) Address in Myanmar: ....

(f) Phone/ Fax: ....

(g) E-mail: ....

3. Type of business organization to be formed:-

☑ One Hundred Percent ☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual Basis(To attach draft contract /agreement)

Share Ratio (Local) ....

Share Ratio (Government Department/Organization) ....

Share Ratio (Foreigner) 100% Foreign

4. List of Shareholders Owned 10% of the Shares and Above

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share percentage
1.	Ms.Liping Chen	Chinese	70%
2.	Mr.Yang Lianfeng	Chinese	30%

5. Particulars of Company Incorporation

(a) Authorized Capital USD – 2,000,000/-

(b) Type of Share Per Share USD – 100/-

(c) Number of Shares (20,000)

....

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the Investment

		US$ (Million)
(a)	Amount /Percentage of local capital To be contributed	
(b)	Amount /Percentage of foreign capital To be brought in	0.9592
	Total	**0.9592**

7. Particulars of the Investment Project- 30 years

(a) Investment location(s)/places(s) Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon.

8. Amount of Investment USD – 959,200/-

9. The liscense, permit, Permission, and etc; of the relevant organizations shall be attached if they are received.

10. Commencement of Business Yes ☐ No ☐

If it is commenced, describe the performance of business activities;

....

11. Describe whether other applications are being submitted together with the endorsement Form or not:

☑ Land Rights Authorization Application

☑ Tax Incentive Application

Mr.Yang Lianfeng
Managing Director
FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD.

Undertaking

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/ our knowledge and belief.

I/ We fully understand that endorsement application may be denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I/ We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant

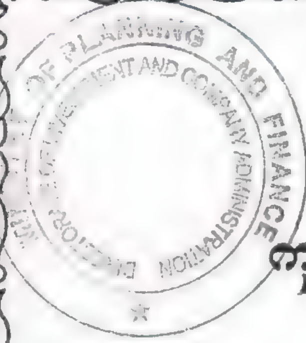
Name: Mr.Yang Lianfeng

Title: Investor/ Promoter

Department/ Company Fully Happiness Garment Co., Ltd

Mr. Yang Lianfeng
Managing Director
FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD.

Date: ....



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၁၀ အက်ဖ်စီ..../ ၂၀၁၇ - ၂၀၁၈(နပတ)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ..ဖူးလီး ဟက်ပီးနက်(စ်)ဂါးမဲ့(န့်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ....အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၇..နှစ်၊ ဇွန်..........လ၊ ..၂...ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မျိုးမင်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန



THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. ....10 FC.................. of 2017 - 2018 (NPW)

I hereby certify that ....FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED ....is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Yangon this ....SECOND..........day of ....JUNE.,..TWO THOUSAND AND SEVENTEEN..

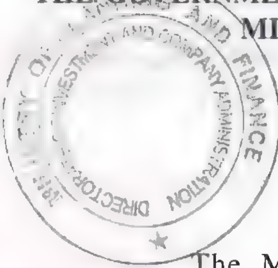
For Director General
(Myo Min - Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ) သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၂-၆-၁၇) မှ (၁-၁၂-၁၇) ရက်နေ့အထိ (၆)လ သက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်း မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း) နှင့် လဲလှယ်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ကြည်၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ISSUED DATE 2-6-2017

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE



FORM 1

FORM OF PERMIT (TEMPORARY)

(See section 27 A)

Permit No. 10 FC /2017-2018(NPW)

Date 2nd June, 2017

The Ministry of Planning and Finance of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the **FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED** in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	**Fully Happiness Garment Co., Ltd.**
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar.
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Manufacturing of Garment on CMP basis.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	US$ 2,000,000 divided into 20,000 shares of US$ 100 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	June 2, 2017 to December 1, 2017. (SIX MONTHS)
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General

(Myo Min - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform.If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

ISSUED DATED 2-6-2017 .

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr. No	Name	Nationality/ PP. No	Position	No of shares taken	Address
1	Mr.Yang Lianfeng	Chinese P.P No EA1786170	Managing Director	30%	House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China.
2	Ms.Liping Chen	Chinese P.P No E73511635	Director	70%	No.3, Room 503, 658 Lane Chang Ping Road Jing An District Shanghai China.

020972



FORM VI



RETURN OF ALLOTMFNTS THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the of June 2017

on the of June 2017 of the * Fully Happiness Garment Co., Ltd

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 750 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... US $. 75,000 (Fully Paid Up)

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... US $.100/-

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow :-

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : Mr.Yang Lianfeng

Name, Address and Description of Allotees



Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. Mr.Yang Lianfeng PP No.EA1786170	House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China.	Businessman		225 Share
2. Ms.Liping Chen PP No.E73511635	No.3, Room 503, 658 Lane Chang Ping Road Jing An District Shanghai China.	Businesswoman		525 Share
			Total	750 Shares

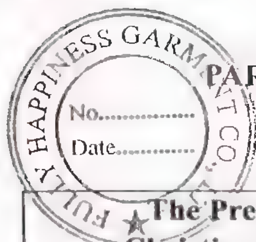
Signature

Date

Mr. Yang Lianfeng
Managing Director
FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD.

FORM VI

043056



FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : Fully Happiness Garment Co., Ltd

Presented by : Mr.Yang Lianfeng

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. Mr.Yang Lianfeng	Chinese PP No. EA1786170	House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town,Jin Shan Shang Hai, China.	Businessman	Appointed as Managing Director w.e.f .6.2017
2. Ms.Liping Chen	Chinese PP No. E73511635	No.3, Room 503, 658 Lane Chang Ping Road Jing An District Shanghai China.	Businesswoman	Appointed as Director w.e.f .6.2017

NOTE :

(1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Mr. Yang Lianfeng

Designation ....Managing Director..........

FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD.

Dated this ....

Form (26)

012839



မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဖူးလီး ဟက်ပီးနက်(စ်) ဂါးမဲ့(န်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association



OF

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED



မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဖူးလီး ဟက်ပီးနက်(စ်) ဂါးမဲ့(န်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် ဖူးလီး ဟက်ပီးနက်(စ်) ဂါးမဲ့(န်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂,၀၀၀,၀၀ဝ/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ /-(အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ–

(၁) စီအမ်ပီ စံနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း။

(၂) အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းရန် နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကား ရောင်းချရန်။

(၃) အထက်ပါလုပ်ငန်းနှင့် ဆက်နွယ်လျှက်ရှိသည့်ဆောင်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရန် နှင့်ယင်းလုပ်ငန်း အတွက်လိုအပ်သော စက်ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများ နှင့် အခြားဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကိုပြည်ပမှ တင်သွင်းရန်။

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ ၏ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် ၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ၊ ကုမ္ပဏီ ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ။ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြား မည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသောတရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များကခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ။ထို့အပြင်ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့်တရား ဥပဒေပြဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထား ခြင်းရှိမှသာလျှင်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟုခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည့်ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Ms.Liping Chen No.3, Room 503, 658 Lane Chang Ping Road Jing An District Shanghai China. (Businesswoman)	Chinese PP NO. E73511635	70%	
၂။	Mr.Yang Lianfeng House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China. (Businessman)	Chinese PP NO. EA1786170	30%	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ၊ (   ) ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com A.A, C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCO...
AUDITOR & CONSU...

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဖူးလီး ဟက်ပီးနက်(စ်) ဂါးမဲ့(န်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပိုစ် 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသက်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် ထိ သာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ, တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ် မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၂,၀၀၀,၀၀၀/–(အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍အမေရိကန်ဒေါ်လာ– ၁၀၀/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀)ခွဲထား ပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်း ချက်များနှင့် အညီအထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သောပုဂ္ဂိုလ်များအားသက်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည် အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသောအခြားသက်သေခံအထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာ ကိုတင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့်အကြိမ်တိုင်း အတွက်ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်နေရာ နှင့် အချိန်တွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေ ရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခု အတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့ မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း တို့ ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကတစ်စုံတစ်ရာသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၅) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမ ဒါရိုက်တာများသည်–

(၁) Ms.Liping Chen

(၂) Mr.Yang Lianfeng တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက်သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုလိုက်နာရန်တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ခြယ်ခြင်း ကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေးခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Ms.Liping Chen No.3, Room 503, 658 Lane Chang Ping Road Jing An District Shanghai China. (Businesswoman)	Chinese PP NO. E73511635	70%	(signature)
၂။	Mr.Yang Lianfeng House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China. (Businessman)	Chinese PP NO. EA1786170	30%	(signature)

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ၊ ( ) ရက် ။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com.A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED



I. The name of the Company is " FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED."

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is USD - 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of USD - 100/- (US Dollar One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduced or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The objective for which the company is established are

(1) Manufacturing of Garment on CMP Basis.

(2) To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

(3) To carrry on the business of construction works necessary for the activities mentioned above and other materials necessary to the above mentioned activities.

(4) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person,firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO: *:Provided that the Company shall not exercises any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save on so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifi-cations in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Ms.Liping Chen No.3, Room 503, 658 Lane Chang Ping Road Jing An District Shanghai China. (Businesswoman)	Chinese PP NO. E73511635	70%	
2	Mr.Yang Lianfeng House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China. (Businessman)	Chinese PP NO. EA1786170	30%	

Yangon : : Dated Day of June, 2017.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com.A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

FULLY HAPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

****

1. The regulations contained in Table "A" in the First Scehdule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) *The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty .*

   (b) *Any ivitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is USD - 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of USD - 100/- (US Dollor One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time inaccordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destoyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a decreased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).
The First Directors shall be:-
    1. Ms.Liping Chen
    2. Mr.Yang Lianfeng

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absoulte and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorm. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;
(2) all sales and purchases of goods by the Company;
(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Ms.Liping Chen No.3, Room 503, 658 Lane Chang Ping Road Jing An District Shanghai China. (Businesswoman)	Chinese PP NO. E73511635	70%	
2	Mr.Yang Lianfeng House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China. (Businessman)	Chinese PP NO. EA1786170	30%	

Yangon : : Dated Day of June, 2017.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照 PASSPORT

类型/Type: P
国家码/Country Code: CHN
护照号/Passport No.: EA1786170

姓名/Name: 杨连峰 YANG, LIANFENG

性别/Sex: 男/M
国籍/Nationality: 中国/CHINESE
出生日期/Date of birth: 13 DEC 1975

出生地点/Place of birth: 上海/SHANGHAI
签发日期/Date of issue: 27 4月/APR 2017

签发地点/Place of issue: 上海/SHANGHAI
有效期至/Date of expiry: 26 4月/APR 2027

签发机关/Authority: 公安部出入境管理局 MPS Exit & Entry Administration

持照人签名/Bearer's signature: 杨连峰

1033308930

POCHNYANG<<LIANFENG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

EA17861706CHN7512135M2704265NBOOMBKMLHOFA932

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



护照
PASSPORT

类型/Type
P

国家码/Country Code
CHN

护照号码/Passport No.
E73511635

姓名/Name
陈丽萍
CHEN, LIPING

性别/Sex
女/F

国籍/Nationality
中国/CHINESE

出生日期/Date of birth
29 NOV 1974

出生地点/Place of birth
上海/SHANGHAI

签发日期/Date of issue
06 6月/JUN 2016

签发地点/Place of issue
上海/SHANGHAI

有效期至/Date of expiry
05 6月/JUN 2026

签发机关/Authority
公安部出入境管理局
MPS Exit & Entry Administration

持照人签名/Bearer's signature

0768722714

POCHNCHEN<<LIPING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E735116357CHN7411294F2606059LDMCMAPGMGLMA976

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါ အချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/ အဆောက်အအုံ၏ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း --

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း --

(ဂ) တည်နေရာ --

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ(မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) ----------------

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ ----------------

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ --

(ဆ) မြေအမျိုးအစား --

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း --

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် --

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ --

Form (7-A)

Application form for Land Rights Authorization

To,

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No.
Date.

Subject: **Application for Land lease or land Rights Authorization to be invested**

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116:-

1. Particulars relating to Owner of Land / building
   - (a) Name of owner / organization — Daw Khin May Thin
   - (b) Area — 2.257 Acres
   - (c) Location — Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon.
   - (d) Initial period permitted to use the land(Validity of the land grant) .....
   - (e) Payment of long term lease as equity — Yes (✓) No ( )
   - (f) Agreed by Original Lessor — Yes (✓) No ( )
   - (g) Type of land — Industrial Zone

2. Lessor
   - (a) Name / Company's name / Department / organization — Daw Khin May Thin
   - (b) National Registration Card No — 12/ Ma Ga Ta (Naing) 076675
   - (c) Address — No.(36), (10th) Street, Lanmadaw Township, Yangon Region.

3. Lessee
   - (a) Name / Company's name / Department / Organization — Fully Happiness Garment Co., Ltd (Represented By)
   - (b) National Registration Card No / Passport No. — Mr.Yang Lianfeng
   - (c) Citizenship — Chinese
   - (d) Address — Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon.

4. Particulars of the proposed Land Lease
   - (a) Type of Investment — Manufacturing of Garment on CMP Basis.
   - (b) Investment Location(s) — Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon.

(c) Location (Ward, Township, State/ Region) Yangon Region

(d) Area of Land 2.257 Acres

(e) Size and Number of Building(s) 200' x 240' of One Storey building

(f) Value of Building -

5. To enclose land ownership and Land Grant, ownerships evidences (except Industrial Zone), Land map and Land Lease Agreement (Draft)

6. Whether it is sub-leased from the following person in regarding to land lease or not-Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws. Authorized Person to get the Sub License or sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7. Land/ Building lease rate (per square meter per year) US$ 5/- per square meter per year

8. Land Use Premium- (LUP) (If it is leased from the land belonged to Government Department / Organization, the LUP shall be paid in cash by the lessee.)
Rate per Acre: --

9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not Agree

10. Proposed land or building use/lease period 10(Ten) years extendable by five-year periods one time

11. Whether it is the land located in the relevant business zone ----------------------------------- area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc -------------------------------- or not (To describe Zone) ---

Signature of the applicant

Name: Mr.Yang Lianfeng

Title: Investor/ Promoter

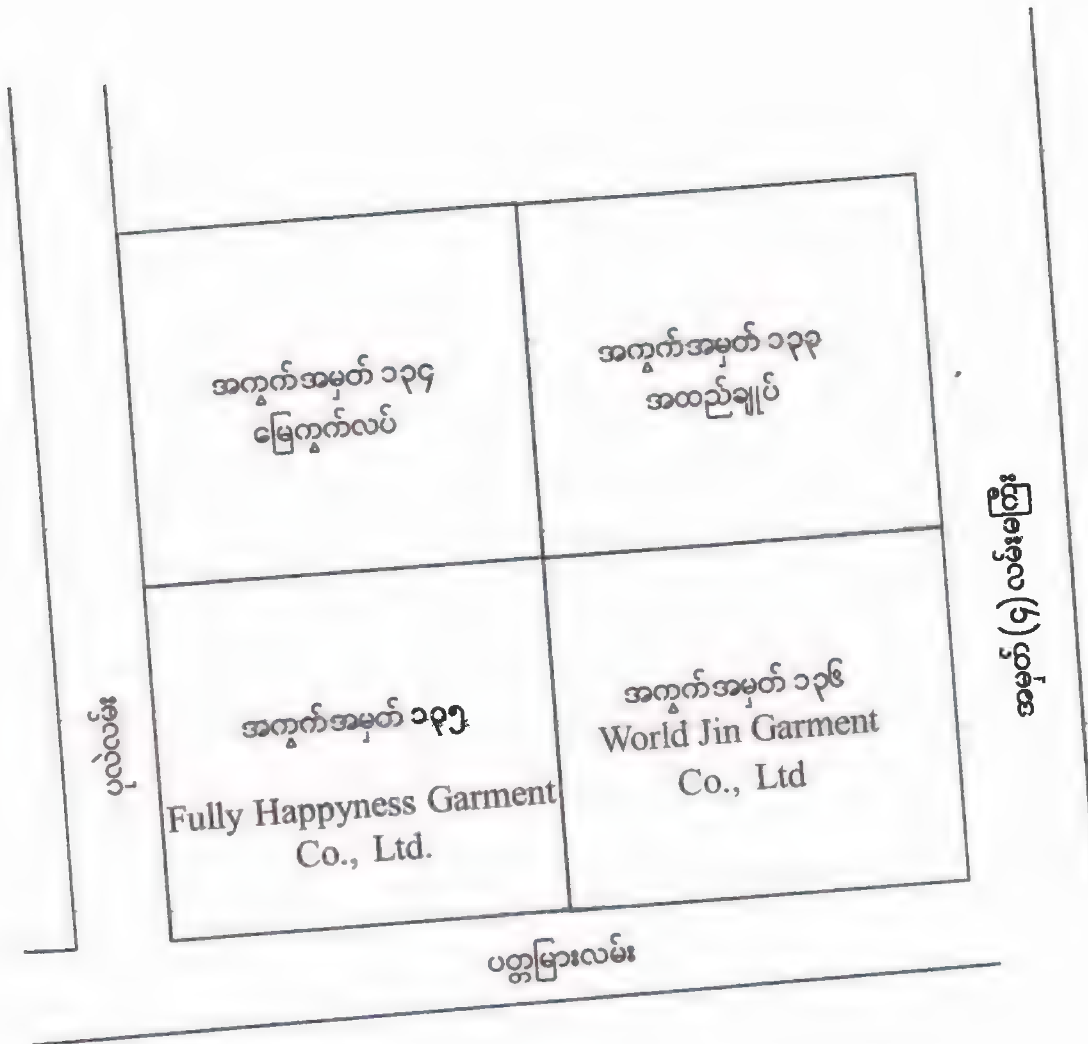
Department/ Company Fully Happiness Garment Co., Ltd

Date:

Mr. Yang Lianfeng
Managing Director
FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD.

FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD

Location Map



Fully Happiness Garment Co., Ltd
Building Photo

Right



Fully Happiness Garment Co., Ltd
Building Photo

Front



Back



LEASE AGREEMENT

FOR LAND & BUILDING (DRAFT)

BETWEEN

DAW KHIN MAY THIN

AND

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR LAND

This **LEASE AGREEMENT FOR LAND** made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of ...., Two thousand and Seventeen.

BY AND BETWEEN

Daw Khin May Thin, 12 / Ma Ga Ta (Naing) 076675 at No.(36), 10th Street, Lanmadaw Township, Yangon (hereinafter called and referred to as " **the LESSOR**" " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the ONE PART,

AND

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a 100% (one hundred percent) owned foreign company situated at Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon Region hereinafter referred to as " **the LESSEE**" which expression herein used shall , unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives,and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by, Mr.Yang Lianfeng (P.P.No. EA1786170) Managing Director, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION: Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon Region.

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land and building of 2.257 acres (9,133.76 square meters) to operate as Garment Factory in the name of " Fully Happiness Garment Company Limited" at Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon Region.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance industrial development, whereby promoting the 100% foreign investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this Lease Agreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS:

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** both hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land and building at Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon Region measuring 2.257 acres (9,133.76 square meters) as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 10 (Ten) years extendable by five-year periods one time from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 10 (Ten) years extendable by five-year periods one time of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the **LESSOR** and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land and building shall be US$ 45,668.80 (United States Dollar Fourty Five Thousand Six Hundred and Sixty Eight and Eighty Cents only) calculated at the rate of US$ 5/- per square metre per year of leased land area of 9133.76 square metres.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 5% (Five Percent) of the preceeding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

3-01 The Place of business extension and branch factory of the **LESSEE** shall be at Plot No.135, Padamyar Street, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone, Shwe Pyithar Township, Yangon Region.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE**.

4-02 The period of the lease shall be initially 10 (Ten) years extendable by five-year periods one time by mutual agreement.The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

5-01(3) to utilize the leased land for the purpose of operating as Steel Structure Factory in the name of " Fully Happiness Garment Company Limited " and thereafter to install plant and equipment for processing and marketing of Garment products locally ,

5-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Factory under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of Union of Myanmar, and

5-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land , not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly

5-01(6) to surrender the lease within 3 (three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(a) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(b) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(c) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs.Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months' in advance.The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective , only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 10 (Ten) years extendable by five-year periods one time of the leasehold of the leased land and building, the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment

10-02 At the expiry of the Lease period, the **"LESSEE"** shall transfer the leased land and immovable properties on it to the " **LESSOR** "within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If **"the LESSEE "**wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Arbitration Law, 2016 .

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the " Fully Happiness Garment Company Limited " to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Republic of Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR : **Name :** Daw Khin May Thin
12 / Ma Ga Ta (Naing) 076675
No.(36), (10th) Street, Lanmadaw Township, Yangon
Tel :
Fax :

LESSEE : **Name :** Mr.Yang Lianfeng
P.P.No. EA1786170
House 4028* Group 3 Xu Pu Chun Ting Lin Town, Jin Shan Shang Hai, China.
Tel :
Fax :

ARTICLE XVI : LANGUAGE

16-01 This Agreement shall be written in English .

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR	**LESSEE**
Daw Khin May Thin	Mr.Yang Lianfeng
12 / Ma Ga Ta (Naing) 076675	P.P.No. EA1786170
No.(36), (10th) Street, Lanmadaw Township, Yangon	Fully Happiness Garment Co., Ltd

WITNESSES
In the presence of :

(1)	(2)
Name	Name ....
Designation..........................	Designation........................

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အရပ်

သွေးအုပ်စု

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား

အမှတ်

ရက်စွဲ

အမည်

ဖခင်၏အမည်

မွေးသက္ကရာဇ်

လူမျိုး

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်

ရာထူး

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်

လက်မ လက်ဗွေ

အလုပ်အကိုင်

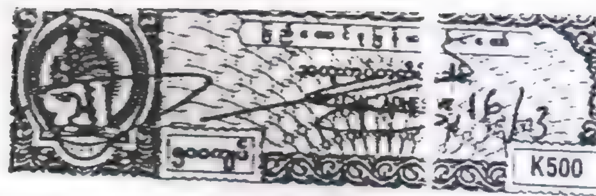
နေရပ်လိပ်စာ

ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ်

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ဤကတ်ပြား ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။





Fully Paid

မူရင်း
မြေငှားစာချုပ်

၂၀၁၁ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် ________ အရ ရေးသား(ချုပ်ဆို)သည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ________ မြို့နေ၊ ဦး ________ ၏ ________ ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ________ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ________ (နောက်တွင် "အငှားစာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ________ ခုနှစ်၊ ________ လဆန်း/လပြည့်ကျော် ________ ရက်နေ့၊ အေဒီ ________ ခုနှစ် (________ လ ________ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်ဆိုင်ရာခွင့်အားနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ တတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်တွင်း (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်းအက်ဥပဒေ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ နည်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ________ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ________ ခုနှစ် ________ လ ________ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ________ ပြား ________ (________) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုပြင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃-တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့်မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်း[illegible]ပုံအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက် [illegible] ပေါ်၌ [illegible]သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း [illegible]ည်းကြပ်ဆ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ [illegible]ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့သော [illegible] ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန် [illegible] ထိန်းသိမ်းစသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထား၍ရန်။ အဆော[illegible]က်အဦး

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်[illegible] ထားလျှင် ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက် [illegible]အုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံ[illegible]ကိုမျှ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် [illegible]သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအ[illegible]င်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို [illegible] အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင် ဆောက်လုပ်သည့် [illegible]များ နည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြ[illegible] ၄င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မှည့်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံ[illegible]အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆို[illegible] မြေကွက် တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထ[illegible]းသူအား အေးအေးဆေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သ[illegible]မ်းယူပြီး တချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲ[illegible]ွဲကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးအေးဆေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉ ၂၀၁၀ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသ[illegible]ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပ[illegible] အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၄င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေင[illegible]ခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆော[illegible] ဖျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် [illegible] ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထိုပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က [illegible] ဖျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ [illegible]ကို

ပုံ(က) ဤ[illegible] ကိုင်အတွက်မ ဦး၊ အဆိုပါမြေ [illegible]
[illegible] နှင့် အ[illegible] အကြောင်း၊ အမြ
လည်းကောင်း၊ [illegible] ဆောက်ရွေး [illegible] နှင့် [illegible]
ထိခိုက်မှုရှိကြောင်း [illegible] ထိုမြေ
ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံးကို သိမ်း[illegible]သည်။

၄။ နှင့် ကြားရေးမှု

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ယင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတာပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၌ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပေးပြကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြား ရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ဖျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခွင့်ခံနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၄) ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၂၄) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်၊ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို [illegible]

မူရင်း

ဤတချုပ်ပါ စကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦး ဌာနကို ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ ဒေါ်ခင်မြသင် သည် ဤတချုပ်ကိုအဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးအောင်ဝင်း ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးကျော်သန့် ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးဝင်းစိန် တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးဟန်ချိုဦး

အငှားစာချုပ်ရသူ ဒေါ်ခင်မြသင်
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

(ခင်မြသင်)
အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ဦးမောင်မောင်ရင်/ဗဟ(နိုင်)၀၂၈၀၀၈
[illegible]

၂။

ဦးစိုးအောင်
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ(ရုံးချုပ်)
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန။

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ(ရုံးချုပ်)

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဧယား

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် သာကေတ စက်မှုဇုန်
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၅၁
ရန်ကုန်မြို့ ဒေါပုံသာ မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၁၃၄
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၂၃၉' ပေ၊ အနံ ၄၃၄' ပေ ရှိသော ... အ
အရှေ့ဘက်ဘက် မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆

ရန်ကုန်မြို့တော် မူရင်း

ဒုံး-အိမ်ပုံစံ
အမှတ်-၂၂

ဦး ကြို့ဖြူအခက်-------- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ---------

ကုံလုပ်ရေးဝန်ကြီးရုံးချုပ်ကွက်အမှတ် ----၅၇------ မှ မြေကွက်အမှတ် ---၁၃၅----- ရှိမြေပုံ -

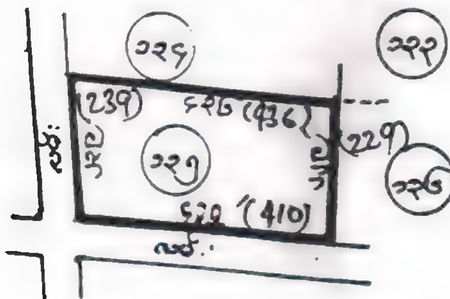
၁၁.တွင် ဦးစီးဌာန၊
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ကိုအ

၁ကေး ၁ လက္မ = ၃၀၀ ပေ

ကြားရေးမှူးချုပ်

ကြားရေးမှူးချုပ်

ကြားရေးမှူး



* ရုံးတွင်းထိန်း အမှတ် (၁၅၂၀/၂၀၁၇) အရ နှင့် ... ရာဇဝင် / မြို့ မြေ - ... - ၂၀၁၇ (...) အရ ... - ၂.၂၅၇ ... - ၂.၂၅၇ ...
(2.257)

မြေတိုင်း (၂)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

(...)
တချုပ်ရာ

ရည်ညွှန်းချက်

ကြားရေးမှူး
နှံ့ချုပ်)

---- ဧရိယာ

၉၈၃၄၈.၅၀
-- စတုရန်းပေ
၂.၂၅၇
-- ဧက



သော အလား အင်း (၄)

မြေတိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြား
မြေတိုင်း
နှင့် စိုးအိမ်



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ



၂၀၁၇/၂၀၁၈ ခုနှစ်သုံး မြေပုံမှ ရေးကူးပေးသည့် မှန်ကန်ကြောင်းသက်သေခံသည့်မိတ္တူမြေပုံ
အမည်ပေါက် ဒေါ်ခင်မေသင်း ၁၂/မဂတ(နိုင်)၀၇၆၆၇၅
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၅၁ သာဓုကန်
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် _
မြေအတန်းအစား မြေကွက်အမှတ် ၁၃၅
မြေအမျိုးအစား နှစ် (၆၀) မြေငှားဂရန်
မြေအတိုင်းအတာ (အလျား×အနံ) (အတိုင်းအတာမပါပါ။) ဧရိယာ 2.257ဧက
မြို့နယ် ရွှေပြည်သာ
စကေး - ၁" - ၃၀၀'
လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ အဆောက်အအုံ ဆောက်ရန်
မြေတိုင်း (၂) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
မြေတိုင်း မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ဌာနစုမှူး (မြေပေါင်း) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန



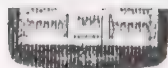
ဌာနမှူး(ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန



၂၀၁၇/၂၀၁၈ ခုနှစ်သုံးမြေပုံ/မြို့ပြစာရင်းမှ ရေးကူးသော ကောက်နုတ်ချက်မိတ္တူ မြေပုံ/မြေရာဇဝင်ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ကြောင်းထောက်ခံပါသည်။
(မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန)

26-5-2017

မြို့နယ် ရွှေပြည်သာ



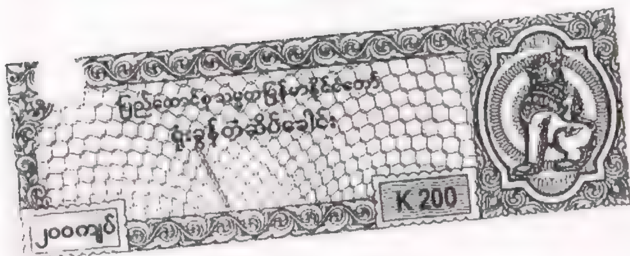
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

GIS Key 166298

TLR ရပသ (၅၁-သာစုကန်)၁၅

လျှောက်ထားသည့်အကြောင်းအရာ - အဆောက်အအုံဆောက် ရန်

က-ကနဦးမှတ်သားချက်များ				ခ-ပြောင်းလဲခြင်းအတွက် ပြောင်းလဲရာတွင် ပါဝင်သည့်မြေကွက်ငယ်များ			
မြေကွက်အမှတ် (၁)	ဧရိယာ (၂)	ဂရန် (သို့)မြေငှား (သို့)လိုင်စင် (သို့)အငှားချထားခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေရပ် (၃)	ဖယား "၃" တွင်ဖော်ပြသူ၏ပိုင်ဆိုင်ခွင့် အမျိုးအစား (၄)	မြေခွန်/မြေခ (ကျပ်) (၅)	မှတ်ပုံတင်စာချုပ် အမှတ်နှင့်နေ့စွဲ (၆)	လွှဲပြောင်းခံရသူ၏ အမည်နှင့်နေ့စွဲ (၇)	လွှဲပြောင်းမှုအမျိုးအစား (၈)
၁၃၅	2.257ဧက	ဒေါ်ခင်မေသင်း ၁၂/မဂတ(နိုင်)၁၇၆၆၇၅ အမှတ်(၃၆)၊ ၁၀ လမ်း၊ လမ်းမတော်။	နှစ် (၆၀) မြေငှားဂရန် နှစ်(၆၀)မြေငှားဂရန်ကို အမှုတွဲအမှတ် ရပသ/သာစုကန် စက်မှု(၅၁)၃၁/၂၀၁၀ နေ့စွဲ ၁၆.၃.၁၀ အရ ထုတ်ပေးသည်။	သုံးလပတ် လျှော်၂၄၈၅ ကျပ်			မူလပိုင်ဆိုင်သူ



ဌာနမှူး (ကိုယ်စား)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

၂၀၁၇/၂၀၁၈ ခုနှစ်သုံးမြေပုံ/မြို့မြေစာရင်းမှ ရေးကူးပေးသည့် ကောက်နုတ်ချက် မိတ္တူမြေပုံ/မြေရာဇဝင်ဖြစ်၍ တိကျမှန်ကန်ပါကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

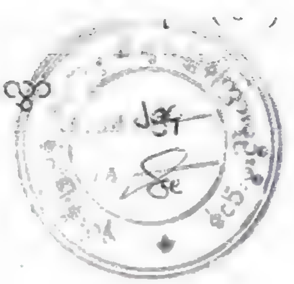
16.5.2017

မြေတိုင်း() မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

မြေတိုင်း() မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ဌာနစုမှူး (မြေတိုင်း) မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

16.5.2017



အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားခြင်း

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၄ အရ အခွန်ကင်းလွတ် ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်များ ခံစားခွင့်ရရှိရေးအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ --
(က) အမည် --
(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် --
(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား --
(ဃ) ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် သို့မဟုတ် အတည်ပြုမိန့်အမှတ် (လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါက လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်)

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏
(က) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည် --
(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ် အမှတ် --

၃။ တည်ဆောက်မှုကာလ/ ပြင်ဆင်မှု ကာလ --
၄။ စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့ --
၅။ အောက်ပါအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ကိုခံစားခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-
(က) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၅(က)ပါ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်
(-) --
(-) --
(-) --

မှတ်ချက်။ မိမိလျှောက်ထားလိုသည့် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ဖော်ပြရန်

Form (6)

Tax Incentive Application

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Ref.No:
Dated:

Subject: **Application for Tax Incentive**

I do hereby apply with the following particulars for the tax incentive under section 74 of Myanmar Investment Law:

1. Applicant

(a) Name of Investor	Mr.Yang Lianfeng
(b) Name of Company	Fully Happiness Garment Company Limited
(c) Type of Business	Manufacturing of Garment on CMP Basis
(d) Myanmar Investment Commission	Still Processing
Permit or Endorsement No. (If a permit or endorsement is still processing, please describe the information.)	-- -- --

2. If investor doesn't submit by himself/ herself, the applicant's;

(a) Name of contact Person	
(b) National Registration Card No/ Passport No	--

3. Construction period or Preparatory Period — (18) Months

4. Commencement date for commercial operation — After receiving MIC permit within one year

5. Applied for the following tax incentive:

(a) Exemption or Relief under section 75(a)

(-) Machinery & Equipment List — USD – 712,500/-

Note: The application must specify precise tax incentives applied for.

6. If the investor apply for tax incentive under section 75(a), Please state the Zone in accordance rule 83 or the Zone in which more than 65% of the value of the Investment is invested or carried out in accordance with rule 96. — -- -- -- -- -- --

7. If the investor apply for tax incentive under section 77(a) and (d), Please fill the information in schedule (1):

8. If the investor apply for tax incentive under section 77(b), Please state the following information and fill in schedule (2):

(a) an expected amount as per year to be earned from the investment — USD – 4,970,000/-

(b) Foreign Currency from export as per year — ---

9. If the investor apply for tax incentive under section 78(a), Please state the following information in accordance with rule 99:

(a) Please describe, which financial year the profits reinvested are earning by the investor. — ---

(b) Please describe which financial year the profits are reinvested by the investor. — ---

(c) Please describe the amount of reinvestment. — ---

10. If the investor for tax incentive under section 78(b), please describe the following information:

(a) Provide the depreciation schedule of assets for which the depreciation rate is to be adjusted, showing both the depreciation at the standard rate and at a rate of 1.5 times the depreciation rate permitted under the relevant laws of the Union.

(b) Has the investor separately applied for or obtained an adjustment to the depreciation rate from the relevant authority.

11. If the investor apply for tax incentive under section 78(c), provide an itemised list of actual research and development expenses for the current financial year.

Signature of the applicant

Name: Mr.Yang Lianfeng

Title: Investor/ Promoter

Department/ Company Fully Happiness Garment Co., Ltd

Mr. Yang Lianfeng

Date: ....Managing.Director....

FULLY HAPPINESS GARMENT CO., LTD.

Schedule (1)-List Of Production Equipments Needes (Brand New Machine)

No	List Of Item	Hs Code (With Four Digist)	Unit	Qty	Uint Price US$	Total Value US$	Source	
							Local	Import
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Single Needle Machine	84522900	Set	500	400	200,000.00		500
2	Over Lock Machine	84522900	Set	500	450	225,000.00		500
3	Inter Lock Machine	84522190	Set	20	800	16,000.00		20
4	Double Needle Machine	84522900	Set	80	700	56,000.00		80
5	Key Hole Machine	84669390	Set	1	11,000	11,000.00		1
6	Button Hole Machine	84522900	Set	4	4,000	16,000.00		4
7	Auto Bartack Machine	84522900	Set	4	3,000	12,000.00		4
8	Button Machine	84529099	Set	4	1,975	7,900.00		4
9	Double Head Needle Detector	84522900	Set	2	21,000	42,000.00		2
10	Band Knife Machine	84532000	Set	1	1,000	1,000.00		1
11	Knife Holder	39269099	Set	10	800	8,000.00		10
12	Steam Iron	85169000	Set	50	40	2,000.00		50
13	Iron Table	94036000	Set	50	360	18,000.00		50
14	Fabric Inspection Machine	84518090	Set	2	3,500	7,000.00		2
15	Cutting Knife	82089090	Set	15	400	6,000.00		15
16	Template Machine	90319000	Set	1	5,000	5,000.00		1
17	400KVA Generator	85021310	Set	1	40,000	40,000.00		1
18	50KVA Generator	85021100	Set	1	18,000	18,000.00		1
19	Oil Boiler(steam 500kg)	84000200	Set	1	15,000	15,000.00		1
20	Printer Machine(BOK)	84439959	Set	1	4,000	4,000.00		1
21	Drying Machine	84511000	Set	2	1,300	2,600.00		2
				1,250		**712,500.00**		

Note: Please specify the brand new item or reconditioned item.

Schedule (2)-List Of Production Input Needed (Imported Raw Material)

					Annual Needs (Year 3)				
	List Of	Hs Code (With	Unit	Unit Price	Local		Import		Other
No	Item	Four Digist)		US$	Quantity	Total Value	Quantity	Total Value	
4						US$		US$	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Knit Fabric	59039090	Yards				7,812.00		
2	Woven Fabric	59039090	Yards				1,248.00		
3	Interlining	59039090	Yards				1,260.00		
4	Button	85365090	Pcs				17,760.00		
5	Zipper	96071110	Pcs				11,520.00		
6	Thread	54011000	Yards				972,000.00		
7	Label	58071090	Pcs				23,520.00		

Remark: No need to mention unit price for Garment CMP Company.
Raw materials are imported from China.

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

MACHINERY EQUIPMENTS (TO BE IMPORTED BY CHINA)

Schedule - 3

No.	Particulars	Hs Code (With Four Digist)	A/U	Qty	Price US$	Total US$
1	Single Needle Machine	84522900	Set	500	400	200,000.00
2	Over Lock Machine	84522900	Set	500	450	225,000.00
3	Inter Lock Machine	84522190	Set	20	800	16,000.00
4	Double Needle Machine	84522900	Set	80	700	56,000.00
5	Key Hole Machine	84669390	Set	1	11,000	11,000.00
6	Button Hole Machine	84522900	Set	4	4,000	16,000.00
7	Auto Bartack Machine	84522900	Set	4	3,000	12,000.00
8	Button Machine	84529099	Set	4	1,975	7,900.00
9	Double Head Needle Detector	84522900	Set	2	21,000	42,000.00
10	Band Knife Machine	84532000	Set	1	1,000	1,000.00
11	Knife Holder	39269099	Set	10	800	8,000.00
12	Steam Iron	85169000	Set	50	40	2,000.00
13	Iron Table	94036000	Set	50	360	18,000.00
14	Fabric Inspection Machine	84518090	Set	2	3,500	7,000.00
15	Cutting Knife	82089090	Set	15	400	6,000.00
16	Template Machine	90319000	Set	1	5,000	5,000.00
17	400KVA Generator	85021310	Set	1	40,000	40,000.00
18	50KVA Generator	85021100	Set	1	18,000	18,000.00
19	Oil Boiler(steam 500kg)	84000200	Set	1	15,000	15,000.00
20	Printer Machine(BOK)	84439959	Set	1	4,000	4,000.00
21	Drying Machine	84511000	Set	2	1,300	2,600.00
				1,250		**712,500.00**

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

FURNITURE & FIXTURE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 4

Sr.No	Particular	A/U	Q'ty	Price In US$	Value In US$
1	Meeting Table	Set	3	500	1,500.00
2	Desk & Chair	Set	40	200	8,000.00
3	Cad & Priner	Set	1	2,600	2,600.00
4	Copier Machine	Set	2	500	1,000.00
5	Air Conditioner	Set	20	700	14,000.00
6	Computer Set	Set	15	600	9,000.00
7	Printer	Set	4	300	1,200.00
8	Fax Machine	Set	1	500	500.00
9	Bed	Set	16	300	4,800.00
10	TV	Set	9	300	2,700.00
11	Cabinet	Set	12	120	1,440.00
	Total		**123**		**46,740.00**

Remark: 1 US$ = Ks 1300/-

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

INVESTMENT

Schedule -5

US$ In Million

Sr No	Particulars	US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	0.7125
2	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0467
3	Building Renovation	0.0500
4	Cash	0.1500
	TOTAL CAPITAL	**0.9592**

Remark: 1 US$ = Ks 1300/-

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED
PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule - 6

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
A	**Export Sale 100%**											
	(a) Quantity		**400.00**	**474.00**	**500.00**	**500.00**	**500.00**	**500.00**	**500.00**	**500.00**	**500.00**	**500.00**
1	All kinds of Jacket	Doz(000)	20.00	24.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
2	All kinds of Shirt	Doz(000)	20.00	24.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
3	All kinds of Pajamas	Doz(000)	20.00	24.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
4	All kinds of Coat	Doz(000)	10.00	12.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
5	All kinds of T-Shirt	Doz(000)	150.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00
6	All kinds of Pant.	Doz(000)	150.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00
7	All kinds of Dress	Doz(000)	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
	(b) CMP Charges											
1	All kinds of Jacket	US$/doz	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
2	All kinds of Shirt	US$/doz	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
3	All kinds of Pajamas	US$/doz	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
4	All kinds of Coat	US$/doz	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
5	All kinds of T-Shirt	US$/doz	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	12.00	12.00	12.00	12.00
6	All kinds of Pant.	US$/doz	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	13.00	13.00	13.00	13.00
7	All kinds of Dress	US$/doz	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
	(c) Value (a x b)											
1	All kinds of Jacket	US$ / ML	0.3000	0.3600	0.4500	0.4500	0.4500	0.4500	0.4500	0.4500	0.4500	0.4500
2	All kinds of Shirt	US$ / ML	0.2400	0.2880	0.3600	0.3600	0.3600	0.3600	0.3600	0.3600	0.3600	0.3600
3	All kinds of Pajamas	US$ / ML	0.2000	0.2400	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000
4	All kinds of Coat	US$ / ML	0.1500	0.1800	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000	0.3000
5	All kinds of T-Shirt	US$ / ML	1.5000	1.8000	1.8000	1.8000	1.8000	1.8000	2.1600	2.1600	2.1600	2.1600
6	All kinds of Pant.	US$ / ML	2.2500	2.7000	2.7000	2.7000	2.7000	2.7000	2.3400	2.3400	2.3400	2.3400
7	All kinds of Dress	US$ / ML	0.3300	0.3300	0.3300	0.3300	0.3300	0.3300	0.3300	0.3300	0.3300	0.3300
	Export Sale In US$	**US$ / ML**	**4.9700**	**5.8980**	**6.2400**	**6.2400**	**6.2400**	**6.2400**	**6.2400**	**6.2400**	**6.2400**	**6.2400**

100% Export To Hong Kong.

Fully Happiness Garment Co., Ltd
Product Photos

T-Shirt (Knit)



Jacket (Knit)



Pant (Knit)



Dress (Knit)



Shirt (Woven)



Coat (Woven)



Pajamas



FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 7

Description	YR.1			YR.2			YR.3			YR.4 To YR.10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$/ML
Foreign Person												
Factory Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Production Manager	1	1200	0.0144	1	1200	0.0144	1	1200	0.0144	1	1200	0.0144
Techanician	5	1000	0.0600	5	1000	0.0600	5	1000	0.0600	5	1000	0.0600
Engineer Machanic	1	1200	0.0144	1	1200	0.0144	1	1200	0.0144	1	1200	0.0144
Marketing Manager	1	1100	0.0132	1	1100	0.0132	1	1100	0.0132	1	1100	0.0132
	9		**0.1200**	**9**		**0.1200**	**9**		**0.1200**	**9**		**0.1200**

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 8

Description	YR.1			Yr .2			Yr .3			Yr .4 to Yr.10		
	Nos	Monthly Kyats	Yearly Ks / ML	Nos	Monthly Kyats	Yearly Ks / ML	Nos	Monthly Kyats	Yearly Ks / ML	Nos	Monthly Kyats	Yearly Ks / ML
Local Person												
Finance Manager	1	500,000	6.00	1	500,000	6.00	1	500,000	6.00	1	500,000	6.00
Admin Manager	1	450,000	5.40	1	450,000	5.40	1	450,000	5.40	1	450,000	5.40
Supervisor	50	180,000	108.00	50	180,000	108.00	50	180,000	108.00	50	180,000	108.00
Asst. Supervisor	30	230,000	82.80	30	230,000	82.80	30	230,000	82.80	30	230,000	82.80
Quality Control	150	200,000	360.00	150	200,000	360.00	150	200,000	360.00	150	200,000	360.00
Account Staff	4	130,000	6.24	4	130,000	6.24	4	130,000	6.24	4	130,000	6.24
Marketing staff	2	120,000	2.88	2	120,000	2.88	2	120,000	2.88	2	120,000	2.88
Security	8	120,000	11.52	8	120,000	11.52	8	120,000	11.52	8	120,000	11.52
Driver	2	140,000	3.36	2	140,000	3.36	2	140,000	3.36	2	140,000	3.36
Cleaner	6	120,000	8.64	6	120,000	8.64	6	120,000	8.64	6	120,000	8.64
Skilled worker	800	115,000	1104.00	800	115,000	1104.00	850	118,000	1203.60	880	118,000	1246.08
Unskilled worker	300	110,000	396.00	300	110,000	396.00	300	112,000	403.20	280	112,000	376.32
	1354		**2094.84**	**1354**		**2094.84**	**1404**		**2201.64**	**1414**		**2217.24**
Convert US$			**1.6114**			**1.6114**			**1.6936**			**1.7056**
Total Salary	**1363**		**1.7314**	**1363**		**1.7314**	**1413**		**1.8136**	**1423**		**1.8256**

Remark 1US$ = Ks 1300/-

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

Material Requirement For One Unit

Schedule - 9

Sr No	Particular	Knit Fabric Yards	Woven Fabric Yards	Interling Yards	Button Pcs	Zipper Pcs	Thread Yards	Label Nos
1	All kinds of Jacket	2.5		1.8	5	3	250	5
2	All kinds of Shirt		1.8		2	1	140	3
3	All kinds of Pajamas	1.2		0.5		1	150	3
4	All kinds of Coat		2.5	1.8	5	3	300	5
5	All kinds of T-Shirt	1.5			3	1	160	3
6	All kinds of Pant	1.3			3	3	150	5
7	All kinds of Dress	1.2			3	1	100	3

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

Material Requirement To Be Imported (CMP System)

Schedule - 10

In Thousand

Sr. No	Particulars	A / U	Year						
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7 To Yr.10
	Raw Material (Qty)								
1	Knit Fabric	Yards	6,360.00	7,545.60	7,812.00	7,812.00	7,812.00	7,812.00	7,812.00
2	Woven Fabric	Yards	732.00	878.40	1,248.00	1,248.00	1,248.00	1,248.00	1,248.00
3	Interlining	Yards	768.00	921.60	1,260.00	1,260.00	1,260.00	1,260.00	1,260.00
4	Button	Pcs	14,160.00	16,776.00	17,760.00	17,760.00	17,760.00	17,760.00	17,760.00
5	Zipper	Pcs	9,120.00	10,872.00	11,520.00	11,520.00	11,520.00	11,520.00	11,520.00
6	Thread	Yards	759,600.00	904,320.00	972,000.00	972,000.00	972,000.00	972,000.00	972,000.00
7	Label	Nos	18,720.00	22,248.00	23,520.00	23,520.00	23,520.00	23,520.00	23,520.00


中国农业银行
AGRICULTURAL BANK OF CHINA

凭证号码No.: 00443533



证明代码 Certificate Code: 781031072535
证件类型 Identity Type: 居民身份证　　证件号码 Identity Number: 310228197512133416

兹证明 杨连峰 先生/女士 在我行有如下金融资产:
We hereby certify that, Mr/Mrs/Ms YANG LIANFENG has financial assets with Agricultural Bank of China Limited as follows:

资产种类 Type	账号/业务编号 Account No.	币种/券种 CCY	金额 Amount	开户日/购买日 Valuedate
借记卡活期 Debit Card Current	6228480031207443115-0000	CNY	*30,000.00	20090910

********************************记录到此为止(It is the end)********************************

本证明有效期自 2017 /06 /29 (开立日) 至 2017 /08 /01 (截止日)。
This certificate shall be valid from 2017 /06 /29 (YYYY/MM/DD) (Issuing Date) to 2017 /08 /01 (YYYY/MM/DD) (expiry date).

有权签发人:
Authorized Signature: 高越佳

中国农业银行股份有限公司 (盖章)
Agricultural Bank Of China Limited



提示(Note):
阅读本证明书时请同时阅读证明书背面声明。
Please read this certificate and the Statement on the back of the certificate.

中国农业银行
AGRICULTURAL BANK OF CHINA

凭证号码No.: 00482383



证明代码 Certificate Code: 781030125210

证件类型 Identity Type: 居民身份证　　证件号码 Identity Number: 310226197411290022

兹证明 陈丽萍 先生/女士 在我行有如下金融资产：

We hereby certify that, Mr/Mrs/Ms Chen LiPing has financial assets with Agricultural Bank of China Limited as follows:

资产种类 Type	账号/业务编号 Account No.	币种/券种 CCY	金额 Amount	开户日/购买日 Valuedate
借记卡定期 Debit Cards Fixed	6228480038610199770-0101	CNY	*800,000.00	20170527

********************************记录到此为止(It is the end)********************************

本证明有效期自 2017 /05 /27 (开立日) 至 2017 /08 /27 (截止日)。

This certificate shall be valid from 2017 /05 /27 (YYYY/MM/DD)(issue date) to 2017 /08 /27 (YYYY/MM/DD)(expiry date).

有权签发人: 陈莉宁
Authorized Signature:

中国农业银行股份有限公司 (盖章)
Agricultural Bank of China Limited

提示(Note):

阅读本证明书时请同时阅读证明书背面声明。

Please read this certificate and the Statement on the back of the certificate.

JOYFUL EXPRESS CORPORATION LIMITED

14/F, Chun Wo Commercial Centre, 25 Wing Wo Street Central, Hong Kong.

ORDER AGREEMENT

BETWEEN

JOYFUL EXPRESS CORPORATION LIMITED

AND

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

This Order Agreement (hereinafter called "OA") is made between FULLY HAPPINESS GARMENT CO.,LTD of Myanmar (herein after called " Party A") JOYFUL EXPRESS CORPORATION LIMITED of Hong Kong (herein after called "Party B") on 10th, June, 2017, regarding the terms and conditions set out hereunder:

1. Both parties are desirous of co-operating in performing this "Order Agreement" in good faith for mutually beneficial interests in accordance with the existing laws of the Republic of The Union of Myanmar.
2. Party B agrees to supply Parts & Accessories to ready make garments pay CMP charges to Party "A".
3. Party A agrees to produce readymade garments deliver in time.
4. It is also agreed that full payment of making charges should be sent to Myanmar Investment & Commercial Bank (or) Myanmar Foreign Trade Bank by way of Letter of Credit or advance Telex Transfer.
5. It is agreed to give written notice for 3 months in advance on termination of "Order Agreement".
6. The duration of "Order Agreement" is valid for 2 years from 10-6-2017 to 9-6-2019 and extendable 2 years after two years. This contract will be followed after signing "Order Agreement".

Both parties sign and put seals on this "Order Agreement" on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created.

Signed by Party A	Signed by Party B
Mr Yang Lianfeng	Ms.Liping Chen
Managing Director	Factory Manager
Fully Happiness Garment Co.,Ltd	Joyful Express Corporation Limited

FULLY HAPPINESS GARMENT COMPANY LIMITED

LABOUR LIST

Schedule - 2

Foreign Person	Nos
Factory Manager	1
Production Manager	1
Techanician	5
Engineer Machanic	1
Marketing Manager	1
	9

Local Person	Nos
Finance Manager	1
Admin Manager	1
Supervisor	50
Asst. Supervisor	30
Quality Control	150
Account Staff	4
Marketing staff	2
Security	8
Driver	2
Cleaner	6
Skilled worker	800
Unskilled worker	300
	1354
Grand Total	**1363**